

CERTIFICACIÓN LEED

La Certificación LEED (Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental, por sus siglas en inglés) es un sistema de certificación con reconocimiento internacional para edificios sustentables creado por el Consejo de Edificación Sustentable de Estados Unidos (U.S. Green Building Council). Fue inicialmente implantado en el año 1993, utilizándose en varios países desde entonces.

Se compone de un conjunto de normas sobre la utilización de estrategias encaminadas a la sostenibilidad en edificios de todo tipo. Se basa en la incorporación en el proyecto de aspectos relacionados con la eficiencia energética, el uso de energías alternativas, la mejora de la calidad ambiental interior, la eficiencia del consumo de agua, el desarrollo sostenible de los espacios libres y la selección de materiales.

La certificación, de uso voluntario, tiene como objetivo avanzar en la utilización de estrategias que permitan una mejora global en el impacto medioambiental de la industria de la construcción.

Entre los beneficios que proporciona esta evaluación se encuentran:

- Espacios con mejores condiciones para la salud y productividad.
- Reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.
- Acceso a incentivos fiscales.
- Disminución en los costos de operación y residuos.
- Incremento del valor de sus activos.
- Ahorro energético y de recursos.

CATEGORÍAS LEED:

En cada una de sus categorías, los proyectos deben satisfacer determinados prerrequisitos y ganar puntos o créditos LEED. Las cinco categorías son; Sitios sostenibles (SS), Ahorro de agua (WE), Energía y atmósfera (EA), Materiales y recursos (MR) y Calidad ambiental de los Interiores (IEQ). Una categoría adicional, Innovación en el diseño (ID), atiende la pericia de la construcción sostenible así como las medidas de diseño que no están cubiertas dentro de las cinco categorías ambientales anteriores.

El número de puntos obtenidos por el proyecto determina el nivel de certificación LEED que el proyecto recibirá. La Certificación LEED está disponible en cuatro niveles progresivos de acuerdo con la siguiente escala:

- Certificado LEED, al obtener de 40 a 49 puntos
- Plata, al alcanzar de 50 a 59 puntos
- Oro, al lograr de 60 a 79 puntos
- Platino, si se obtiene 80 puntos o más



Existe una base de 100 puntos; además de 6 posibles puntos en Innovación en el diseño y 4 puntos en Prioridad regional.

ATEX Y LA CERTIFICACIÓN LEED

El uso de casetones recuperables de resinas plásticas ATEX, para moldeado de losas nervadas, podrá ser puntuado en los rubros; Materiales y Recursos e Innovación y Proceso de proyecto:

Materiales y recursos:

1. Reutilización de edificios de hasta 3 puntos
2. Gestión de RCD hasta 2 puntos
3. Reutilización de recursos de hasta 2 puntos
4. Materiales con contenido reciclado de hasta 2 puntos
5. Materiales regionales / locales de hasta 2 puntos
6. Materiales rápidamente renovables 1 punto
7. Uso de madera certificada 1 punto

La utilización de ATEX, moldes recuperables para las losas nervadas, ciertamente podría obtener puntuación en el punto 3 pues, es un sistema de elevada reutilización.

En el punto 7 contribuiría en la obtención de la puntuación por disminuir inmensamente el uso de la madera certificada y consecuentemente facilitando la demostración y el control de este uso.

Innovación y Proceso de Proyecto:

1. Innovación (estrategias de diseño y uso de tecnologías) hasta 4 puntos
2. Participación de profesionales habilitados por LEED 1 punto, naturalmente es un sistema innovador en el uso de tecnología acelerando la obra, facilitando la ejecución y disminuyendo los costos.

El uso de los moldes ATEX CONTRIBUYE EN UNA PUNTUACIÓN (7 puntos)

Los valores a puntuar son decididos por los consultores de las certificadoras que, ciertamente, con estas informaciones documentadas podrán atribuir buena parte de ellos por la utilización de los casetones recuperables ATEX.

Conclusión, una obra con casetones ATEX es una obra sustentable a favor del medio ambiente y contribuye significativamente para el certificado LEED.